

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПОВТОРНОЙ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

5	4	-	2	-	1	-	2	-	0	2	1	9	2	5	-	2	0	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Эксперт-Проект»
Суховеев Сергей Иванович



«29» апреля 2021 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОВТОРНОЙ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект повторной экспертизы
Проектная документация

Вид работ
Строительство

Наименование объекта повторной экспертизы
Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе.
Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7.
4 этап строительства

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект» (ООО «Эксперт-Проект»)

ИНН 5405475756, КПП 540501001, ОГРН 1135476088340

630102, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Шевченко, 4, оф. 414

E-mail: nse@ncspru.ru

Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий: № RA.RU.611529, № RA.RU.611786

1.2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное»

630024, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Западная, дом 19/3 стр., офис 21

ИНН 5404482221, КПП 540301001, ОГРН 1135476061467

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

Заявление на проведение негосударственной экспертизы вх. от 19.04.2021 № 508

Договор на проведение повторной экспертизы проектной документации от 19.04.2021 № 1300-ПЭ

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

Проектная документация «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства» (шифр 0218-7 Изм.3) в составе:

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 3 «Архитектурные решения»

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 1 «Система электроснабжения»

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Подраздел 3 «Система водоотведения»

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства» от 24.11.2020 № 54-2-1-2-059404-2020, выданное ООО «Эксперт-Проект»

Положительное заключение экспертизы проектной документации «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства» от 03.03.2020 № 54-2-1-2-005580-2020, выданное ООО «Эксперт-Проект»

Положительное заключение экспертизы проектной документации «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства» от 22.04.2019 № 54-2-1-2-0004-19, выданное ООО «Гарант»

Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по ул. Западной в Кировском районе г. Новосибирска. Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 7» от 18.02.2019 № 54-2-1-1-0009-19, выданное ООО «Эксперт-Проект»

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта: Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства

Место расположения объекта: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Западная

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Вид объекта капитального строительства – объект непроизводственного назначения, нелинейный

Уровень ответственности – нормальный

Функциональное назначение – многоквартирный жилой дом, помещения общественного назначения

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Количество квартир, шт.	32
Жилая площадь квартир, м ²	838,48
Общая площадь квартир, м ²	1458,01
Общая площадь квартир с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом, м ²	1494,49
Общая площадь квартир с учетом летних помещений без понижающего коэффициента, м ²	1563,61
Площадь жилого дома, м ²	2543.0
Общая площадь помещений общественного назначения, м ²	178.23
Полезная площадь помещений общественного назначения, м ²	164.55
Расчетная площадь помещений общественного назначения, м ²	150.67
Площадь застройки, м ²	323.70
Строительный объем, м ³	8947.92
Строительный объем ниже отметки 0,000, м ³	775.90
Строительный объем выше отметки 0,000, м ³	8172.02
Этажность, эт.	9
Количество этажей, шт.	10

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Финансирование объекта капитального строительства предусмотрено за счет собственных средств застройщика, не являющегося юридическим лицом, указанным в части 2 статьи 48.2 ГрК РФ. Бюджетные средства не привлекались.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический подрайон – I B

Снеговой район – III

Ветровой район – III

Инженерно-геологические условия – II (средней сложности)

Сейсмичность района строительства – 6 баллов

2.4. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное» 630024, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Западная, дом 19/3 стр., офис 21 ИНН 5404482221, КПП 540301001, ОГРН 1135476061467

2.5. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Задание на проектирование, утвержденное ООО «СУ-Западное» 29.09.2020

2.6. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Градостроительный план земельного участка № RU543030006451, выданный департаментом строительства и архитектуры мэрии г. Новосибирска 15.01.2016

2.7. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия АО «РЭС» от 26.03.2008 № РЭС-04-17/34020-2, 13.08.2009 № РЭС-04-17/48036-2, от 12.09.2011 № РЭС-04-17/65415, 66083-1, от 25.10.2013 № 53-17/91157, от 06.06.2014 № 53-17/99855, от 17.06.2016 № 53-17/126678, от 16.06.2017 № 53-17/135877, от 02.04.2018 № 53-17/149158, от 28.04.2018 № 53-17/112210, 25.05.2018 № 53-17/151613; от 05.04.2019 № 53-04-17/161296; от 01.02.2021 № 53-04-17/187702

Технические условия ООО «СУ-Западное» от 05.05.2018 № 05-05-18

Условия подключения МУП г. Новосибирска «Горводоканал» от 24.12.2018 № 5-18.1793В, № 5-18.1794К

Технические условия департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии г. Новосибирска от 13.04.2018 № 24/01-17/02382-ТУ-88, от 13.12.2018 № 30.03-1245/13

Технические условия МУП г. Новосибирска «УЗСПТС» от 14.01.2019 № ТУ-Л-398/19

Письмо ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» от 09.03.2016 № 01-01-036/03-850

2.8. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:052630:403

2.9 Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик – общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное»

630024, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Западная, дом 19/3 стр., офис 21 ИНН 5404482221, КПП 540301001, ОГРН 1135476061467

2.10. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Постановление мэрии г. Новосибирска от 06.07.2011 № 5843 «О внесении изменений в распоряжения мэра от 04.09.2003 № 2320-р, от 14.01.2005 № 39-р»

Письмо департамента строительства и архитектуры мэрии г. Новосибирска от 25.12.2018 № 30.03-25143/13

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование
1	0218-ПЗ7 Изм.3	Раздел 1 «Пояснительная записка»
3	0218-АР7 Изм.3	Раздел 3 «Архитектурные решения»
	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5.1	0218-ИОС1-ЭО7 Изм.3	Подраздел 1 «Система электроснабжения»
5.2, 5.3	0218-ИОС2,3-ВК7 Изм.3	Подраздел 2 «Система водоснабжения», Подраздел 3 «Система водоотведения»

3.1.2. Описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. Архитектурные решения

Корректировкой раздела проектной документации предусмотрено изменение:

- планировочных решений квартир в осях 3-5/Б-В на 2-9-м этажах жилого дома;
- планировочных решений квартир в осях 1-3/А-В на 2-8-м этажах жилого дома;
- планировочных решений квартир в осях 1-3/А-В на 9-м этаже жилого дома (вынос канализационного стояка в специально выделенную нишу во внеквартирном коридоре);
- места расположения дверного проема в несущей перегородке на первом этаже в комнате уборочного инвентаря (далее – КУИ).

В результате корректировки проектных решений изменились технико-экономические показатели объекта капитального строительства.

Здание односекционное прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 20 × 13,4 м, с подвалом с цокольной частью, встроенными офисами, плоским совмещенным покрытием с внутренним водостоком.

Высота: подвала – 2,27 и 3,17 м, цокольной части – 2,5 м, 1-го этажа – 3,3 и 4,2 м, 2-8-го этажей – 3 м, 9-го этажа – 3,3 м.

В подвальном этаже запроектированы: технические помещения для прокладки коммуникаций, индивидуальный тепловой пункт (далее – ИТП) с насосной с отдельным входом, домовый узел связи, предусмотрен вход по отдельной наружной лестнице. В цокольной части расположена электрощитовая с входом по наружной лестнице.

На 1-м этаже запроектированы: помещения входной группы жилой части в составе: вход с двойными тамбурами, помещение консьержа с санитарным узлом, КУИ жилой части дома, лестничная клетка типа Л1, лифт; офисы с санитарными узлами, КУИ. Каждый офис запроектирован с отдельным входом с тамбуром.

На 2-9-м этажах запроектированы квартиры с балконами (лоджией). На покрытии дома запроектирован выход из лестничной клетки на кровлю.

По периметру кровли предусмотрено ограждение, пожарная лестница на перепаде высот кровли более 1 м.

Вертикальная связь между этажами дома осуществляется по лестничной клетке типа Л1 и лифтом с размерами кабины 2100 × 1100 мм, обеспечивающими возможность транспортировки человека на носилках.

Объемно-пространственные решения объекта подчинены функциональной организации внутреннего пространства, безопасной эксплуатации и соответствуют параметрам разрешённого строительства градостроительного плана и задания на проектирование.

Внутренняя отделка предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений с применением отделочных материалов, отвечающих санитарным, противопожарным и эстетическим требованиям.

В помещениях с постоянным пребыванием людей предусмотрено боковое естественное освещение.

Для соблюдения нормативных показателей естественного освещения жилых помещений и рабочих комнат офиса предусмотрены следующие архитектурные решения:

- оптимальные планировочные решения с обеспечением не менее 2-х часовой инсоляции для каждой квартиры;
- ширина и высота оконных проёмов приняты с учетом ширины и глубины жилых помещений, кухонь и обеспечивают в расчетных точках помещений значение коэффициента естественной освещенности (КЕО) не менее 0,5 %;
- ширина и высота оконных проёмов в рабочих комнатах офисов обеспечивают в расчетных точках на рабочих местах значение КЕО не менее 0,6 % при совмещенном освещении.

Конструкция окон имеет открывающиеся вовнутрь помещений створки, обеспечивающие их безопасную эксплуатацию, в том числе мытье и очистку наружных поверхностей.

Высота подоконника предупреждает возможность случайного выпадения людей из оконных проемов.

Предусмотрены мероприятия для предотвращения открывания оконных блоков детьми и предупреждения случайного выпадения детей из окон.

Мытье и очистка наружных поверхностей не открывающихся элементов светопрозрачных конструкций выполняется специализированными организациями.

Остекление балконов (лоджии) предусмотрено с устройством ограждения высотой не менее 1,2 м.

Конструктивные решения ограждающих конструкций (звукоизолирующие прослойки с устройством стяжек в полах, многослойные конструкции стен и перегородок) приняты в соответствии с требованиями по снижению уровня шума в помещениях с нормируемыми показателями звукоизоляции.

Защита от шума и вибрации обеспечивается планировочными решениями здания.

Исключено примыкание лифтовых шахт, крепление санитарных приборов и стояков к ограждению жилых помещений, применены оконные и дверные блоки с повышенным уплотнением.

Предусмотрены технические мероприятия по подбору и установке оборудования, звукоизоляция ограждающих конструкций, обеспечивающие защиту от шума в технических помещениях.

3.1.2.2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Система электроснабжения

Корректировкой подраздела проектной документации предусмотрено:

- уточнение максимальной мощности энергопринимающих устройств объекта;
- уточнение расчетной мощности потребителей объекта;
- изменение схемы электроснабжения;
- изменение трассировки сетей электроснабжения.

Максимальная мощность энергопринимающих устройств, согласно технических условий, – 308,21 кВт, потребители I и II категории надежности электроснабжения. Электроснабжение выполняется кабельными линиями от РУ-0,4 кВ существующей двухтрансформаторной подстанции ТП-3424.

Расчетная мощность потребителей жилого дома на шинах ТП, согласно проектной документации, – 84,5 кВт, в том числе: 9,67 кВт – потребители I категории, 74,83 кВт – потребители II категории.

Для приема и распределения электроэнергии в электрощитовой устанавливаются вводно-распределительные панели ВРУ: для потребителей II категории – с ручным переключением вводов, для потребителей I категории – с устройством АВР.

Учет электроэнергии осуществляется во вводном устройстве.

В качестве аппаратов защиты отходящих линий в РУ-0,4 кВ ТП применяются плавкие вставки ППН, в качестве аппаратов защиты отходящих от ВРУ линий – плавкие вставки ППН и автоматические выключатели.

Линии питания этажных щитов жилой части выполняются кабелем АВВГнг(А)-LS, линии питания распределительных щитов офисов выполняются кабелем ВВГнг(А)-LS; групповые сети освещения, силового электрооборудования – кабелем ВВГнг(А)-LS, не распространяющим горение с поливинилхлоридной изоляцией и медными жилами; сеть аварийного эвакуационного освещения и линии питания потребителей I категории – кабелем ВВГнг(А)-FRLS.

Кабельные линии эвакуационного освещения и систем противопожарной защиты прокладываются по отдельным трассам.

Предусмотрено уплотнение мест проходов кабелей через строительные конструкции с обеспечением требуемого предела огнестойкости.

В здании предусматриваются следующие виды электрического освещения: рабочее, аварийное (эвакуационное и резервное), ремонтное.

Выбор величины освещенности и показателей качества освещения соответствует требованиям нормативных документов.

Степень защиты оборудования от воздействия окружающей среды и класс защиты от поражения электрическим током соответствуют условиям эксплуатации в местах установки.

Для защиты групповых линий розеточных сетей применяются автоматические выключатели дифференциального тока (дифференциальный ток срабатывания 30 мА).

Зануление металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, выполняется жилами РЕ питающих кабелей.

Предусмотрено выполнение основной системы уравнивания потенциалов на вводах в электрощитовой путем объединения следующих проводящих частей:

- главной заземляющей шины (ГЗШ);
- шины РЕ вводного устройства;
- устройства повторного заземления;
- стальных труб коммуникаций здания;
- металлических строительных конструкций.

В качестве ГЗШ в электрощитовой устанавливается медная шина сечением 40×4 мм. В качестве молниеприемника на кровле здания укладывается молниеприемная сетка, соединяемая токоотводами с заземляющим устройством. В качестве заземлителя предусматривается укладка в земле по периметру здания контура заземления.

В ванных комнатах предусмотрены дополнительные системы уравнивания потенциалов.

Система водоснабжения

Корректировкой подраздела проектной документации предусмотрено изменение размещения стояков и трассировки внутренних систем водоснабжения.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды объекта составляют: $B_1 = 18,78 \text{ м}^3/\text{сут}$, в том числе на ТЗ – $7,501 \text{ м}^3/\text{сут}$.

Источником водоснабжения служит ранее выстроенный кольцевой водопровод условным диаметром 200 мм.

В здание запроектирован один ввод диаметром $\varnothing 75 \times 4,5$ мм из полиэтиленовых напорных труб по ГОСТ 18599-2001. Укладка труб производится открытым способом на песчаное основание. На сетях водопровода предусматриваются колодцы по типовому проекту 901-09-11.84 с установкой запорной и спускной арматуры.

Качество воды в точке врезки в наружные сети водопровода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. Для учета расхода воды на вводе предусматривается электромагнитный счетчик-расходомер (ПРЭМ).

На обводной линии водомерного узла предусмотрена установка запорной арматуры, опломбированной в закрытом состоянии.

Для учета расхода холодной и горячей воды для каждой квартиры и офисов устанавливаются водосчетчики.

Для объекта запроектированы: тупиковая система хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения для жилой части, система горячего водоснабжения с циркуляцией в магистральной сети и стояках для жилой части.

Системы водоснабжения встроенных офисов запитаны от магистральных сетей жилого дома.

Гарантированный напор в наружной сети холодного водопровода в точке подключения составляет 10 м вод. ст., рабочее давление – 20 м вод. ст.

Требуемый напор для систем водоснабжения обеспечивается повысительной насосной установкой с частотными преобразователями электродвигателей.

Для снижения избыточного давления предусмотрена установка регуляторов давления.

Для полива прилегающей территории запроектированы поливочные краны диаметром 25 мм.

Горячее водоснабжение объекта предусмотрено от теплообменника, установленного в ИТП. Стабилизация температуры и расходов воды в системе горячего водоснабжения поддерживается с помощью балансировочных клапанов, установленных на циркуляционных стояках. Выпуск воздуха из системы осуществляется через устройства в верхних точках кольцующих перемычек. Полотенцесушители в ванных комнатах квартир устанавливаются на стояках горячего водоснабжения с отключающими шаровыми кранами.

В каждой квартире запроектированы первичные устройства внутриквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания.

Наружное пожаротушение здания с расходом воды 15 л/с предусмотрено от одного существующего и одного проектируемого пожарных гидрантов, установленных на кольцевой сети водопровода. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение любой части проектируемого объекта от двух гидрантов с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Внутренние сети водоснабжения запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* (магистральные сети и стояки), подводки к санприборам – из полипропиленовых труб.

Предусмотрена тепловая изоляция трубопроводов (магистральные сети и стояки).

Система водоотведения

Корректировкой подраздела проектной документации предусмотрено изменение размещения стояков и трассировки внутренних систем водоотведения.

Расчетный расход хозяйственно-бытовых стоков объекта составляет 18,78 м³/сут.

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от здания предусматривается самотеком по проектируемой сети из полипропиленовых гофрированных труб «Прага» в ранее выстроенную сеть внутриквартальной канализации диаметром 200 мм. Канализационные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 902-09-22.84. Для предохранения от влияния отрицательных температур в колодцах предусматриваются вторые (утепляющие) крышки.

Для объекта запроектированы: отдельные сети хозяйственно-бытовой канализации для жилой части и офисов, внутренний водосток и дренажная канализация.

Бытовая канализация предназначена для отведения стоков от санитарно-технических приборов жилой части и офисов по закрытым трубопроводам.

Вентиляция канализационных сетей жилой части осуществляется через вытяжные стояки, выводимые выше неэксплуатируемой кровли; офисов – через вентиляционный клапан.

Внутренние сети канализации запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98 (магистральные трубопроводы и стояки), полипропиленовых труб (отводящие трубопроводы от приборов).

Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома предусматривается системой внутренних водостоков с открытым выпуском воды на отмостку и перепуском в бытовую канализацию на зимний период.

Внутренние сети водостоков запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Вода от опорожнения систем отопления и водоснабжения, дренажные стоки из ИТП, насосной самотеком отводятся в приямок, откуда погружным насосом откачиваются в самотечную дренажную систему и, далее, в мокрый колодец.

Монтаж напорной системы дренажной канализации производится из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Монтаж системы самотечной дренажной канализации производится из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.

Дождевые и талые воды с территории жилого дома с расходом 19,6 л/с собираются дождеприемным колодцем (по типовому проекту 902-09-46.88), установленным в пониженной точке участка, и поступают в накопительную емкость подземного исполнения с последующим вывозом специализированной автотехникой и утилизацией по договору.

Сети дождевой канализации запроектированы из труб полипропиленовых гофрированных с двухслойной стенкой «Прага» SN8 по ТУ 2248-001-76167990-2005 с укладкой на песчаное основание 100 мм.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

В ходе проведения экспертизы в проектную документацию внесены следующие оперативные изменения:

- исключена информация о ДЭС;
- соблюдены требования п. 10.3.9 СП 439.1325800.2018;
- и другие.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий (ООО «НИЦа», шифр 51-18)

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация (шифр 0218-7 Изм.3) с учетом оперативных изменений, внесенных в процессе проведения экспертизы (письмо ООО «СУ-Западное» от 23.04.2021 № 23-04-21-1), соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование и требованиям технических регламентов, совместима с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Ответственность за внесение в проектную документацию оперативных изменений по замечаниям, выявленным в процессе проведения экспертизы, возлагается на организацию, осуществившую подготовку проектной документации, и застройщика.

V. Общие выводы

Проектная документация «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по улице Западной в Кировском районе. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 7. 4 этап строительства» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение повторной экспертизы

Раздел 1 «Пояснительная записка» Раздел 3 «Архитектурные решения» Эксперт по направлению деятельности 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства Плетнев Юрий Анатольевич Номер аттестата: МС-Э-23-2-5682 Дата получения: 24.04.2015 Дата окончания срока действия: 24.04.2022	 ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ Номер: 0221328800aеас3286449a3957894733f6 Владелец: Плетнев Юрий Анатольевич Действителен: с 12.01.2021 по 23.01.2022
Подраздел 5.1 «Система электроснабжения» Эксперт по направлению деятельности 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации Забелин Владимир Викторович Номер аттестата: МС-Э-22-2-8666 Дата получения: 04.05.2017 Дата окончания срока действия: 04.05.2022	 ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ Номер: 021de29600aеас2a904259acsb8aa94942 Владелец: Забелин Владимир Викторович Действителен: с 12.01.2021 по 04.02.2022
Подраздел 5.2 «Система водоснабжения» Подраздел 5.3 «Система водоотведения» Эксперт по направлению деятельности 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация Ксенофонтова Ольга Владимировна Номер аттестата: МС-Э-29-2-7695 Дата получения: 22.11.2016 Дата окончания срока действия: 22.11.2022	 ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ Номер: 02aa378c00aеас38844c3bf18ea2d3596a Владелец: Ксенофонтова Ольга Владимировна Действителен: с 12.01.2021 по 24.01.2022
Эксперт по направлению деятельности 9. «Санитарно-эпидемиологическая безопасность» Ковальчук Юрий Иванович Номер аттестата: МС-Э-2-9-13252 Дата получения: 29.01.2020 Дата окончания срока действия: 29.01.2025	 ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ Номер: 01a94d5800b4abc19644b308289ddb7313 Владелец: Ковальчук Юрий Иванович Действителен: с 07.05.2020 по 07.05.2021