

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительное управление «Западное»  
(ООО «СУ-ЗАПАДНОЕ»)**

*Юр. адрес: 630108, г. Новосибирск, ул. Котовского, д. 40/2, офис 5  
ИНН 5404482221*

*Факт.(почт.) адрес: 630024, г. Новосибирск, ул. Пригородная, д. 1/2  
КПП 540401001*

*ОГРН 1135476061467*

# **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**на строительство многоквартирного жилого дома  
с помещениями общественного назначения № 6 (по генплану) –  
II этапа строительства жилых домов и объектов инженерного обеспечения  
по ул. Западной в Кировском районе города Новосибирска  
(новая редакция, с изменениями от 11 июня 2018 г.)**

Данная проектная декларация публикуется застройщиком - обществом с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное» (ООО «СУ-Западное») - в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.

Проектная декларация составлена в соответствии с формой проектной декларации, утвержденной приказом Минстроя РФ № 996/пр от 20 декабря 2016 г. «Об утверждении формы проектной декларации».

Первый договор об участии в долевом строительстве заключен (зарегистрирован) 30 декабря 2016 г.

## Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное управление «Западное»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СУ-Западное»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630108</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет.</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Котовского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 40/2</b>
	1.2.9	Тип помещений:

		<b>офис, 5</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>9-00 – 17-00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>(3832) 314-12-23</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sparta@sibmail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>www.ooo-cy-zapadnoe-рф</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Крылов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>нет</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5404482221</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476061467</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013</b>

**Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица**

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>нет</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>нет</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>нет</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>нет</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>нет</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>нет</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>нет</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>нет</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>нет</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>нет</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>нет</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Крылов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>

	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 (сто) %</b>
<p align="center"><b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b></p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный 4-этажный жилой дом секционного типа со встроенными помещениями физкультурно-оздоровительного назначения (№ 1 по генплану) (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:052630:99 площадью – 3680,0 кв.м.)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область.</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пригородная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 21</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31 марта 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31 марта 2014 г.</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ Ru54303000-76</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>мэрия года Новосибирска</b>
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный 5-этажный жилой дом секционного типа со встроенными помещениями физкультурно-оздоровительного назначения и помещениями жилищно-эксплуатационных организаций (№ 4 по генплану) (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:052630:102 площадью – 5546,0 кв.м.)</b>
	4.1.15	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область.</b>
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет</b>
	4.1.17	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.18	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пригородная</b>
	4.1.21	Тип здания (сооружения): <b>дом, 17</b>
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет.</b>
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31 марта 2014 г.</b>
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31 марта 2014 г.</b>

	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ Ru54303000-76</b>
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>мэрия года Новосибирска</b>
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства: <b>16-этажный жилой дом со встроенными объектами соцкультбыта</b>
	4.1.28	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область.</b>
	4.1.29	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет</b>
	4.1.30	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.31	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.32	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Котовского</b>
	4.1.34	Тип здания (сооружения): <b>дом, 40/1</b>
	4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>нет.</b>
	4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября 2016 г.</b>
	4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20 декабря 2016 г.</b>
	4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 54-Ru54303000-322-2016</b>

	4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: мэрия года Новосибирска
<p align="center"><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр развития строительства»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7810330730</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№ С-054-5404482221-12072013-992/2</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>16 февраля 2015 г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>ассоциация саморегулируемая организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>нет</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>нет</b>
<p align="center"><b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30 марта 2018 г.</b>



кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1256 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12977 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>33942 тыс. руб.</b>
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует.</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>отсутствует.</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является

	<p>выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>О</b> <b>тсутствуют.</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>отсутствуют.</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>отсутствуют.</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>отсутствует.</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в</p>

	уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не заполняется.</b>
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует.</b>
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует.</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": <b>не заполняется.</b>	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: <b>не заполняется.</b>
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: <b>не заполняется.</b>
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: <b>не заполняется.</b>
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: <b>не заполняется.</b>
	7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им



		<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p> <p><b>не заполняется.</b></p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в</p>

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не заполняется.</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>не заполняется.</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя : <b>не заполняется.</b>
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<b>Не заполняется.</b>
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1 (один)</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>не заполняется</b>



9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>нет</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Пригородная</b>
	9.2.10	Дом: <b>11</b>
	9.2.11	Литера: <b>нет</b>
	9.2.12	Корпус: <b>нет</b>
	9.2.13	Строение: <b>нет</b>
	9.2.14	Владение: <b>нет</b>
	9.2.15	Блок-секция:

		<b>нет</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>нет</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>19 (девятнадцать)</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>19 (девятнадцать)</b>
	9.2.20	Общая площадь объект: <b>10640,45 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности : <b>класс «А» (очень высокий)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора,	10.1.1	Вид договора: <b>не заполняется</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>не заполняется</b>

предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.3	Дата заключения договора: <b>не заполняется</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>не заполняется</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сфера-2000»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>нет</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>нет</b>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): <b>нет</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5405152890</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Новосибирское экспериментальное проектное бюро»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>нет</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>нет</b>
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): <b>нет</b>

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407231307</b>
	10.3.7.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.8.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное управление «Западное»</b>
	10.3.9.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>нет</b>
	10.3.10.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>нет</b>
	10.3.11.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): <b>нет</b>
	10.3.12.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5404482221</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>29 ноября 2016 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации : <b>54-2-1-2-0028-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гарант»</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>5405500748</b>
	10.4.7	Вид заключения экспертизы: <b>положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12 мая 2016 г.</b>
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-0553-15</b>
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>государственное бюджетное учреждение Новосибирской области</b>
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
	10.4.13	Вид заключения экспертизы: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>21 апреля 2017 г.</b>
	10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации : <b>54-2-1-2-0028-16-01</b>
	10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гарант»</b>



	10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>5405500748</b>
	10.4.19.	Вид заключения экспертизы: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.20.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>17 ноября 2017 г.</b>
	10.4.21.	Номер заключения экспертизы проектной документации : <b>54-2-1-2-0034-17</b>
	10.4.22.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.23.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гарант»</b>
	10.4.24.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>5405500748</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>не заполняется, поскольку требование о проведении экспертизы не установлено федеральным законом</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>не заполняется, поскольку требование о проведении экспертизы не установлено федеральным законом</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>не заполняется, поскольку требование о проведении экспертизы не установлено федеральным законом</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>не заполняется, поскольку требование о проведении экспертизы не установлено федеральным законом</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>не заполняется, поскольку требование о проведении экспертизы не установлено федеральным законом</b>
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>отсутствует</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru54303000-284-2016, № 54-Ru54303000-284и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27 декабря 2016 г., 08 июня 2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>до 07 июня 2020 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>нет</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>мэрия города Новосибирска</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		<b>№ 118489</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31 марта 2014 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23 мая 2014 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31 марта 2019 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12 января 2015 г. (изменение стороны договора – арендатора), 12 мая 2016 г. (изменение срока действия договора)</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>не заполняется</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>не заполняется</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>не заполняется</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>не заполняется</b>
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>не заполняется</b>
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>не заполняется</b>
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: <b>не заполняется</b>
12.2.5		Имя собственника земельного участка: <b>не заполняется</b>
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии) : <b>не заполняется</b>
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -

		собственника земельного участка: <b>не заполняется</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>мэрия города Новосибирска</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>№ 54:35:052630:403</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>21854 кв.м.</b>

**Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории**

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров</p> <p><b>Предусмотрены проезды к жилому дому и парковочным местам, ширина проездов вдоль продольных фасадов – не менее 6 метров. На придомовых территориях предусмотрены необходимые площадки: для отдыха детей и взрослых, спортивные, хозяйственные, а также для стоянки автомобилей, в том числе и для МГН. Сеть тротуаров связывает подъезд жилого дома с парковками и площадками, а также с прилегающими улицами. На пересечении тротуаров с проезжей частью организованы пандусы для съезда МГН. Предусмотрены велодорожки.</b></p>
	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)</p> <p><b>Запроектировано 17 парковочных места для жителей дома в радиусе доступности не более 800 м, на участке находящемся в собственности (свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок. Кадастровый номер 54:35:052360:148).</b></p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p><b>С южной стороны жилого дома запроектированы площадки для детей младшего и среднего возраста и спортивные площадки. С юго-западной стороны жилого дома запроектированы площадки для отдыха взрослых. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами в соответствии с их назначением. Спортивная площадка находящаяся вблизи местного проезда огорожена сеткой высотой не менее 3 м. Предусмотрены следующие виды малых архитектурных форм и оборудования: стол со скамьями, урны, песочница детская, качалка-балансир, качалка металлическая, горка, стол для настольного тенниса, щит баскетбольный с корзиной, турник, лиана.</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p><b>С северо-западной стороны жилого дома запроектирована хозяйственная площадка для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Площадка расположена смежно с проездом автотранспорта жилого дома, расстояние от площадки до жилого дома составляет 42,0 м.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p><b>Проектом озеленения предусмотрено применение 2-х пород деревьев: лиственницы и рябины, и 3-х видов кустарника в виде групповой и одиночной посадки, а также в виде живой изгороди. Свободные от посадок участки озеленения заняты газонами, в т.ч. и откосы.</b></p>



	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению прохода инвалидов по территории проектируемого участка. Основной проход МГН к жилому дому совмещен с проездами. Продольные уклоны пути движения составляют не превышают 5%, поперечные уклоны – 1 - 2%. Покрытие проездов принято из асфальтобетона. Предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью шириной не менее 1,0 м с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,025 м. Уклон пандусов 1:20. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. На открытых автостоянках, на расстоянии не далее 50м от входа в здание предусмотрены места стоянок для транспорта инвалидов. Общее количество мест для МГН составляет 12 шт. Из них 6 машино-места размером равным 6,0 x 3,6 м. и 6 машино-мест размером равным 5,3 x 2,5 м. Парковочные места для МГН обозначаются знаками на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на столбе, на высоте 1,5 м.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Для освещения внутриквартальных проездов между 2 и 3 этажами над входами в жилые подъезды и входами во встроенные помещения на фасадах жилых домов устанавливаются светильники типа ЖКУ на кронштейнах. Также предусмотрено освещение придомовых площадок, автостоянок и проездов.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p> <p>Всего на территории жилого дома запроектировано 102 парковочных мест.</p>

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>сети холодного водоснабжения и канализации</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ» г. Новосибирска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 декабря 2016 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-16/1538К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 30 декабря 2018 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6534116 руб., в т.ч. НДС</b>
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>сети электроснабжения</b>
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>открытое акционерное общество</b>
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Региональные электрические сети»</b>

	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06 января 2014 г.</b>
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ № 53-17/99855</b>
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 06 июня 2017 г.</b>
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164840,60 руб., в т.ч. НДС.</b>
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>сети теплоснабжения и горячего водоснабжения</b>
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное управление «Западное»</b>
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5404482221</b>
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 февраля 2015 г.</b>
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 21/01-УП</b>
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 февраля 2020 г.</b>
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не установлена</b>

14.2. О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: <b>мультисервисная волоконно-оптическая сеть</b>
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>закрытое акционерное общество</b>
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеконнект»</b>
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5433142780</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: <b>135 (сто тридцать пять)</b>
		Количество нежилых помещений: <b>3 (три)</b>
		в том числе машино-мест: <b>0 (ноль)</b>
		в том числе иных нежилых помещений: <b>3 (три)</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1	жилое (квартира)	1	1	56,30	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,26 12,40 3,60 1,60 0,6 5,15
2	жилое (квартира)	1	1	43,10	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,73 6,07 4,70 1,30 4,45
3	жилое (квартира)	1	1	92,33	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,74 1,91 4,90



4	жилое (квартира)	1	1	33,36	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,97 4,70
5	жилое (квартира)	1	1	33,36	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,97 4,70
6	жилое (квартира)	1	1	92,33	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,74 1,91 4,90
7	жилое (квартира)	1	1	63,33	2	жилая комната (1) гостиная (2)	17,62 17,30	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	14,11 10,05 2,75 1,50 4,45
8	жилое (квартира)	2	1	55,94	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,20 12,40 3,30 1,60 0,6 5,15

9	жилое (квартира)	2	1	42,89	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 6,07 4,60 1,30 4,45
10	жилое (квартира)	2	1	92,09	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,59 1,82 4,90
11	жилое (квартира)	2	1	33,29	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,90 4,70
12	жилое (квартира)	2	1	33,29	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,90 4,70
13	жилое (квартира)	2	1	92,09	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,59 1,82 4,90

14	жилое (квартира)	2	1	42,89	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 6,07 4,60 1,30 4,45
15	жилое (квартира)	2	1	57,30	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,87 2,04 5,15
16	жилое (квартира)	3	1	55,94	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,20 12,40 3,30 1,60 0,6 5,15
17	жилое (квартира)	3	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
18	жилое (квартира)	3	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6)	25,28 18,88 3,56 1,82

								балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,90
19	жилое (квартира)	3	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,85 4,70
20	жилое (квартира)	3	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,85 4,70
21	жилое (квартира)	3	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,56 1,82 4,90
22	жилое (квартира)	3	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
23	жилое (квартира)	3	1	56,80	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6)	15,88 7,90 3,46 1,95

								балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	5,15
24	жилое (квартира)	4	1	55,94	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,20 12,40 3,30 1,60 0,6 5,15
25	жилое (квартира)	4	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
26	жилое (квартира)	4	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,56 1,82 4,90
27	жилое (квартира)	4	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,85 4,70
28	жилое	4	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч.	23,65	прихожая (4) ванная (5)	4,74 4,85



	(квартира)					кухня-ниша (3*)		лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,70
29	жилое (квартира)	4	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,56 1,82 4,90
30	жилое (квартира)	4	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
31	жилое (квартира)	4	1	56,80	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,46 1,95 5,15
32	жилое (квартира)	5	1	55,94	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,20 12,40 3,30 1,60 0,6 5,15

33	жилое (квартира)	5	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
34	жилое (квартира)	5	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,56 1,82 4,90
35	жилое (квартира)	5	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,85 4,70
36	жилое (квартира)	5	1	33,24	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,85 4,70
37	жилое (квартира)	5	1	92,06	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,56 1,82 4,90

38	жилое (квартира)	5	1	43,07	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,25 4,45
39	жилое (квартира)	5	1	56,80	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,46 1,95 5,15
40	жилое (квартира)	6	1	55,84	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,15 12,35 3,30 1,60 0,6 5,15
41	жилое (квартира)	6	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,15 4,45
42	жилое (квартира)	6	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90

								в общую площадь квартиры)	
43	жилое (квартира)	6	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70
44	жилое (квартира)	6	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70
45	жилое (квартира)	6	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90
46	жилое (квартира)	6	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,15 4,45
47	жилое (квартира)	6	1	56,51	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,93 5,15

48	жилое (квартира)	7	1	55,84	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,15 12,35 3,30 1,60 0,6 5,15
49	жилое (квартира)	7	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,15 4,45
50	жилое (квартира)	7	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90
51	жилое (квартира)	7	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70
52	жилое (квартира)	7	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70



53	жилое (квартира)	7	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90
54	жилое (квартира)	7	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,15 4,45
55	жилое (квартира)	7	1	56,51	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,93 5,15
56	жилое (квартира)	8	1	55,84	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,15 12,35 3,30 1,60 0,6 5,15
57	жилое (квартира)	8	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь	13,62 5,90 6,15 4,45

								квартиры)	
58	жилое (квартира)	8	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90
59	жилое (квартира)	8	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70
60	жилое (квартира)	8	1	33,11	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,72 4,70
61	жилое (квартира)	8	1	91,84	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,38 1,78 4,90
62	жилое (квартира)	8	1	42,97	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,15 4,45

63	жилое (квартира)	8	1	56,51	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,93 5,15
64	жилое (квартира)	9	1	55,81	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,13 12,34 3,30 1,60 0,6 5,15
65	жилое (квартира)	9	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,9 6,08 4,45
66	жилое (квартира)	9	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,31 1,70 4,90
67	жилое (квартира)	9	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70

68	жилое (квартира)	9	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70
69	жилое (квартира)	9	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,31 1,70 4,90
70	жилое (квартира)	9	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,08 4,45
71	жилое (квартира)	9	1	56,48	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,90 5,15
72	жилое (квартира)	10	1	55,81	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*)	10,13 12,34 3,30 1,60 0,6

								(площадь не входит в общую площадь квартиры)	5,15
73	жилое (квартира)	10	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,9 6,08 4,45
74	жилое (квартира)	10	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,31 1,70 4,90
75	жилое (квартира)	10	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70
76	жилое (квартира)	10	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70
77	жилое (квартира)	10	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит	25,28 18,88 3,31 1,70 4,90



								в общую площадь квартиры)	
78	жилое (квартира)	10	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,08 4,45
79	жилое (квартира)	10	1	56,48	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,90 5,15
80	жилое (квартира)	11	1	55,81	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,13 12,34 3,30 1,60 0,6 5,15
81	жилое (квартира)	11	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,9 6,08 4,45
82	жилое (квартира)	11	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5)	25,28 18,88 3,31

								санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	1,70 4,90
83	жилое (квартира)	11	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70
84	жилое (квартира)	11	1	33,04	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,65 4,70
85	жилое (квартира)	11	1	91,69	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,31 1,70 4,90
86	жилое (квартира)	11	1	42,90	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 6,08 4,45
87	жилое (квартира)	11	1	56,48	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6)	15,88 7,90 3,19 1,90

								балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	5,15
88	жилое (квартира)	12	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15
89	жилое (квартира)	12	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,98 5,98 4,45
90	жилое (квартира)	12	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
91	жилое (квартира)	12	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70

92	жилое (квартира)	12	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
93	жилое (квартира)	12	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
94	жилое (квартира)	12	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 5,98 4,45
95	жилое (квартира)	12	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15
96	жилое (квартира)	13	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15

								в общую площадь квартиры)	
97	жилое (квартира)	13	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,98 5,98 4,45
98	жилое (квартира)	13	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
99	жилое (квартира)	13	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
100	жилое (квартира)	13	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
101	жилое (квартира)	13	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90



								квартиры)	
102	жилое (квартира)	13	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 5,98 4,45
103	жилое (квартира)	13	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15
104	жилое (квартира)	14	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15
105	жилое (квартира)	14	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,98 5,98 4,45
106	жилое (квартира)	14	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6)	25,28 18,88 3,07 1,70

								балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,90
107	жилое (квартира)	14	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
108	жилое (квартира)	14	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
109	жилое (квартира)	14	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
110	жилое (квартира)	14	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 5,98 4,45
111	жилое (квартира)	14	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15

								в общую площадь квартиры)	
112	жилое (квартира)	15	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15
113	жилое (квартира)	15	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,98 5,98 4,45
114	жилое (квартира)	15	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
115	жилое (квартира)	15	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
116	жилое (квартира)	15	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит	4,74 4,51 4,70

								в общую площадь квартиры)	
117	жилое (квартира)	15	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
118	жилое (квартира)	15	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 5,98 4,45
119	жилое (квартира)	15	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15
120	жилое (квартира)	16	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15
121	жилое (квартира)	16	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6)	13,62 5,98 5,98

								балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,45
122	жилое (квартира)	16	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
123	жилое (квартира)	16	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
124	жилое (квартира)	16	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
125	жилое (квартира)	16	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
126	жилое (квартира)	16	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит	13,62 5,90 5,98 4,45



								в общую площадь квартиры)	
127	жилое (квартира)	16	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15
128	жилое (квартира)	17	1	55,65	2	жилая комната (1) гостиная (2)	10,51 17,33	кухня (3) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) кладовая (7) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	10,07 12,24 3,30 1,60 0,6 5,15
129	жилое (квартира)	17	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,98 5,98 4,45
130	жилое (квартира)	17	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
131	жилое (квартира)	17	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8)	4,74 4,51

								(площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,70
132	жилое (квартира)	17	1	32,90	1 (студия)	жилая комната (1) в т.ч. кухня-ниша (3*)	23,65	прихожая (4) ванная (5) лоджия (8) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	4,74 4,51 4,70
133	жилое (квартира)	17	1	91,45	3	жилая комната (1) жилая комната (1) гостиная (2)	12,20 13,79 16,53	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	25,28 18,88 3,07 1,70 4,90
134	жилое (квартира)	17	1	42,80	1	жилая комната (1)	17,30	кухня (3) прихожая (4) санузел(6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	13,62 5,90 5,98 4,45
135	жилое (квартира)	17	1	56,41	2	жилая комната (1) гостиная (2)	11,52 16,09	кухня-столовая (2*) прихожая (4) ванная (5) санузел (6) балкон (8*) (площадь не входит в общую площадь квартиры)	15,88 7,90 3,19 1,83 5,15

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Транс-агентство	1	1	43,09	тамбур комната комната санузел	4,90 11,90 22,54 3,75
2	Спортивно-оздоровительное	Цокольный	1	191,15	тамбур ресепшн санузел санузел санузел санузел зал настольного тенниса кабинет директора холл раздевальная раздевальная коридор комната уборочного инвентаря зал для игры в бильярд	6,20 17,00 2,05 1,8 2,05 1,8 27,20 11,70 15,50 15,00 14,50 16,50 3,6 56,25
3	Спортивно-оздоровительное	Цокольный	1	140,75	тамбур ресепшн санузел санузел санузел санузел кабинет директора холл раздевальная раздевальная коридор комната уборочного инвентаря зал для игры в бильярд	6,20 17,00 2,05 1,8 2,05 1,8 8,9 9,8 7,75 10,05 13,90 3,6 55,85

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Помещение ввода	Цокольный этаж	Для размещения узла ввода тепловой сети и установки общедомового счетчика тепла	15,90
2	Электрощитовая	Цокольный этаж	Для размещения вводных и распределительных электрошкафов и счетчиков электрической энергии	11,40
3	Технический коридор	Цокольный этаж	Для коммуникаций водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения	80,16
4	ИТП	Цокольный этаж	Размещение оборудования теплоснабжения: насос циркуляционный отопления, насос циркуляционный ГВС, насос понизительный, насос подпиточный и др.	20,65
6	Насосная	Цокольный этаж	Размещение насосной установки WILO COR-2 Helix VE1605/K/CCe	27,03
6	Двойной входной тамбур в лестничную клетку	Цокольный этаж оси 4-5, Г-В	Для входа в лестничную клетку	5,85 3,9
7	Лестничная	Цокольный этаж	Для подъема на этаж и спуска	10,4

	клетка		жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	
8	Домовой узел связи	Цокольный этаж	Шкаф связи (телефон, интернет)	4,6
9	Диспетчерская	Цокольный этаж	Для дежурного персонала управляющей компании	9,05
10	Санузел	Цокольный этаж	Для отправления естественных надобностей дежурного персонала управляющей компании и технических работников	4,2
11	Двойной входной тамбур в лифтовой холл	Первый этаж оси 5-6, В-Г	Для входа в лифтовой холл	4,47 3,8
12	Лифтовой холл	Первый этаж оси 5-6, В-Г	Для посадки в лифт	23,20
13	Внеквартирный коридор	Первый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
14	Лестничная клетка	Первый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,11
15	входной тамбур в лестничную клетку	второй этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
16	Входной тамбур в лифтовой холл	второй этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
17	Внеквартирный коридор	второй этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3



18	Лестничная клетка	Второй этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
19	Проходной балкон	Второй этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
20	Лифтовой холл	Второй этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
21	входной тамбур в лестничную клетку	Третий этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
22	Входной тамбур в лифтовой холл	Третий этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
23	Внеквартирный коридор	третий этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
24	Лестничная клетка	третий этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
25	Проходной балкон	третий этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
26	Лифтовой холл	Третий этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
27	входной тамбур в лестничную клетку	Четвертый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
28	Входной тамбур в лифтовой холл	Четвертый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
29	Внеквартирный коридор	Четвертый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3

30	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
31	Проходной балкон	Четвертый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
32	Лифтовой холл	Четвертый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
33	входной тамбур в лестничную клетку	Пятый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
34	Входной тамбур в лифтовой холл	Пятый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	4,0
35	Внеквартирный коридор	Пятый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
36	Лестничная клетка	Пятый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
37	Проходной балкон	Пятый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
38	Лифтовой холл	Пятый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
39	входной тамбур в лестничную клетку	Шестой этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
40	Входной тамбур в лифтовой холл	Шестой этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
41	Внеквартирный коридор	Шестой этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3

42	Лестничная клетка	Шестой этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
43	Проходной балкон	Шестой этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
44	Лифтовой холл	Шестой этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
45	входной тамбур в лестничную клетку	Седьмой этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
46	Входной тамбур в лифтовой холл	Седьмой этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
47	Внеквартирный коридор	Седьмой этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
48	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
49	Проходной балкон	Седьмой этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
50	Лифтовой холл	Седьмой этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
51	входной тамбур в лестничную клетку	Восьмой этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
52	Входной тамбур в лифтовой холл	Восьмой этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
53	Внеквартирный коридор	Восьмой этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3

54	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
55	Проходной балкон	Восьмой этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
56	Лифтовой холл	Восьмой этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
57	входной тамбур в лестничную клетку	Девятый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
58	Входной тамбур в лифтовой холл	Девятый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
59	Внеквартирный коридор	Девятый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
60	Лестничная клетка	Девятый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
61	Проходной балкон	Девятый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
62	Лифтовой холл	Девятый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
63	входной тамбур в лестничную клетку	Десятый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
64	Входной тамбур в лифтовой холл	Десятый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6

65	Внеквартирный коридор	Десятый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
66	Лестничная клетка	Десятый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
67	Проходной балкон	Десятый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
68	Лифтовой холл	Десятый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
69	входной тамбур в лестничную клетку	Одиннадцатый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
70	Входной тамбур в лифтовой холл	Одиннадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
71	Внеквартирный коридор	Одиннадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
72	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
73	Проходной балкон	Одиннадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
74	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
75	входной тамбур в лестничную	второй этаж оси Двенадцатый 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3



	клетку			
76	Входной тамбур в лифтовой холл	Двенадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
77	Внеквартирный коридор	Двенадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
78	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
79	Проходной балкон	Двенадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
80	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
81	входной тамбур в лестничную клетку	Тринадцатый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
82	Входной тамбур в лифтовой холл	Тринадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
83	Внеквартирный коридор	Тринадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
84	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
85	Проходной балкон	Тринадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
86	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
87	входной тамбур	Четырнадцатый этаж	Для входа в лестничную клетку	4,3

	в лестничную клетку	оси 5, Г		
88	Входной тамбур в лифтовой холл	Четырнадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
89	Внеквартирный коридор	Четырнадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
90	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
91	Проходной балкон	Четырнадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
92	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
93	входной тамбур в лестничную клетку	Пятнадцатый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
94	Входной тамбур в лифтовой холл	Пятнадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
95	Внеквартирный коридор	Пятнадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
96	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
97	Проходной балкон	Пятнадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
98	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	Для посадки в лифт	15,4

		Оси 5, В-Г		
99	входной тамбур в лестничную клетку	Шестнадцатый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
100	Входной тамбур в лифтовой холл	Шестнадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
101	Внеквартирный коридор	Шестнадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
102	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	7,64
103	Проходной балкон	Шестнадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода их лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
104	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
105	входной тамбур в лестничную клетку	Семнадцатый этаж оси 5, Г	Для входа в лестничную клетку	4,3
106	Входной тамбур в лифтовой холл	Семнадцатый этаж оси 5-6, Г	Для выхода из лифтового холла в лестничную клетку через проходной балкон	6,6
107	Внеквартирный коридор	Семнадцатый этаж оси 3-7, Б-В	Для прохода в квартиры	27,3
108	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Для подъема на этаж и спуска жильцов с этаже на этаж, эвакуации при пожаре	6,97

109	Проходной балкон	Семнадцатый этаж Оси 5-6, Г	Для прохода из лифтового холла в лестничную клетку и наоборот	6,9
110	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж Оси 5, В-Г	Для посадки в лифт	15,4
111	Проходной балкон	Технический этаж Оси 5-6, Г		5,5
112	Лестничная клетка	Технический этаж		7,45
113	Венткамера	Технический этаж	Вентиляция	16,4
114	Тамбур	Оси 6, Г	Для прохода в венткамеру	5,78
115	Входной тамбур в лестничную клетку	Оси 5, Г	Для прохода в лестничную клетку	3,4

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Насосная в цокольном этаже в осях 5-6/В-Г	Повысительная насосная установка WILO COR-2 Helix VE 1605/К/VR с частотно-регулируемым приводом.	q =3,61 л/с, Н = 65 м, N=5,5 кВт	Для обеспечения потребного напора водоснабжения здания
2	ИТП в цокольном этаже в осях 3-4/В-Г	Насос циркуляционный отопления, насос циркуляционный ГВС, насос подпиточный, теплообменник пластинчатый отопления Ридан, теплообменник пластинчатый ГВС Ридан	TOP-S 65/15 W=16,8 м³/ч, Н=12,1 м (2шт.), MVI 202 W=1,1 м³/ч, Н=17 м, FP 16-43-1-ЕН (2шт.)	Для обеспечения требуемой температуры горячей воды и обеспечения требуемых параметров теплоносителя
3	Электрощитовая в цокольном этаже в осях 1-2/В	ВРУ1 - ВРУ6	-	Вводно распределительное устройство для питания потребителей электроэнергии
4	Домовой узел связи	Кроссовый узел связи	АТС, кабель категории UTP категории 5е; коммутатор Ethernet, кабель категории UTP категории 5е; оптический приемник ТВ/УКВ радио, коаксиальный кабель RG-6; бесперебойный блок питания	Для подключения к мультисервисной волоконно-оптической сети передачи данных. Обеспечение услугами местной (прямые телефонные номера), междугородней, международной телефонной связи, высокоскоростного доступа в глобальную сеть интернет, городского УКВ радио и кабельного телевидения.
5	На отм.+51,890 в осях 5/В-Г	CDMA модем	Sky Link	Для беспроводной передачи сигнала на диспетчерский пульт по адресу ул.Ватутина, 45/1
6	На отм.+51,890 в осях 5/В-Г	Контроллер локальной шины (КЛШ-КСЛ)	433 МГц	Используется в качестве автономного диспетчерского пульта, обеспечивает связь удаленной группы лифта с диспетчерским пунктом по каналу связи
7	Венткамера на отм.+51,890 в	Вентилятор осевой приточный для	L=21050 м³/ч, P=800 Па,	Для противодымной защиты жилой



	осях 5-6/В-Г	подпора воздуха УВОП Г-6.3-2 с электродвигателем АИР112М2	n=2900 об/мин, N=7.5 кВт, n=2900 об/мин	части здания, системы механического притока наружного воздуха в шахты лифтов ПД1 для создания в них избыточного давления
8	Венткамера на отм.+51,890 в осях 5-6/В-Г	Вентилятор осевой приточный для подпора воздуха УВОП Д-6.3-2 с электродвигателем АИР132М2	L=28010 м3/ч, P=950 Па, n=2900 об/мин, N=11 кВт, n=2900 об/мин	Для противодымной защиты жилой части здания, системы механического притока наружного воздуха в шахты лифтов ПД1 для создания в них избыточного давления
9	Внеквартирные коридоры 1 - 17 этажей в осях 4-5/В	Вентилятор крышный ВКРН-АФ-8ДУ-4 с электродвигателем АИР 160S4	L=20380 м3/ч, P=930 Па, N=15 кВт, n=1450 об/мин	Для противодымной защиты жилой части здания, система удаления дыма из поэтажных коридоров жилой части здания (ВД1)
10	Поэтажный лифтовый холл 1 - 17 этажей в осях 5/В-Г	Лифт размер кабины (2100x1100x2100) мм, размер двери 1200 мм	Грузоподъемность 630кг, скорость 1 м/сек	Для поэтажного перемещения пассажиров и малогабаритных грузов для нужд жителей дома, с возможностью транспортировки больного на носилках скорой помощи и пожарную команду.
11	Поэтажный лифтовый холл 1 - 17 этажей в осях 5/В-Г	Лифт размер кабины (950x1100x2100) мм, размер двери 900 мм	Грузоподъемность 400 кг, скорость 1 м/сек	Для поэтажного перемещения пассажиров

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Цокольный этаж оси 4-5, В
2	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Цокольный этаж
3	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Цокольный этаж оси 3, Б-В
4	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Цокольный этаж оси 6, Б-В
5	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Первый этаж оси 4-5, В
6	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Первый этаж
7	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Первый этаж оси 3, Б-В
8	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Первый этаж оси 6, Б-В
9	Лифтовая шахта	Для лифта	Первый этаж оси 5-6, В-Г
10	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Второй этаж оси 4-5, В

11	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Второй этаж
12	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Второй этаж оси 3, Б-В
13	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Второй этаж оси 6, Б-В
14	Лифтовая шахта	Для лифта	Второй этаж оси 5-6, В-Г
15	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Второй этаж оси 4-5, В
16	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Третий этаж оси 4-5, В
17	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Третий этаж
18	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Третий этаж оси 3, Б-В
19	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Третий этаж оси 6, Б-В
20	Лифтовая шахта	Для лифта	Третий этаж оси 5-6, В-Г
21	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Третий этаж оси 4-5, В
22	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Четвертый этаж

			оси 4-5, В
23	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Четвертый этаж
24	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Четвертый этаж оси 3, Б-В
25	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Четвертый этаж оси 6, Б-В
26	Лифтовая шахта	Для лифта	Четвертый этаж оси 5-6, В-Г
27	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Четвертый этаж оси 4-5, В
28	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Пятый этаж оси 4-5, В
29	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Пятый этаж
30	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Пятый этаж оси 3, Б-В
31	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Пятый этаж оси 6, Б-В
32	Лифтовая шахта	Для лифта	Пятый этаж оси 5-6, В-Г
33	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Пятый этаж оси 4-5, В

34	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Шестой этаж оси 4-5, В
35	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Шестой этаж
36	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Шестой этаж оси 3, Б-В
37	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Шестой этаж оси 6, Б-В
38	Лифтовая шахта	Для лифта	Шестой этаж оси 5-6, В-Г
39	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Шестой этаж оси 4-5, В
40	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Седьмой этаж оси 4-5, В
41	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Седьмой этаж
42	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Седьмой этаж оси 3, Б-В
43	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Седьмой этаж оси 6, Б-В
44	Лифтовая шахта	Для лифта	Седьмой этаж оси 5-6, В-Г

45	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Седьмой этаж оси 4-5, В
46	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Восьмой этаж оси 4-5, В
47	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Восьмой этаж
48	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Восьмой этаж оси 3, Б-В
49	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Восьмой этаж оси 6, Б-В
50	Лифтовая шахта	Для лифта	Восьмой этаж оси 5-6, В-Г
51	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Восьмой этаж оси 4-5, В
52	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Девятый этаж оси 4-5, В
53	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Девятый этаж
54	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Девятый этаж оси 3, Б-В
55	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Девятый этаж оси 6, Б-В
56	Лифтовая шахта	Для лифта	Девятый этаж оси 5-6, В-Г



57	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Девятый этаж оси 4-5, В
58	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Десятый этаж оси 4-5, В
59	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Десятый этаж
60	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Десятый этаж оси 3, Б-В
61	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Десятый этаж оси 6, Б-В
62	Лифтовая шахта	Для лифта	Десятый этаж оси 5-6, В-Г
63	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Десятый этаж оси 4-5, В
64	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Одиннадцатый этаж оси 4-5, В
65	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Одиннадцатый этаж
66	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Одиннадцатый этаж оси 3, Б-В
67	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Одиннадцатый этаж оси 6, Б-В
68	Лифтовая шахта	Для лифта	Одиннадцатый этаж оси 5-6, В-Г
69	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Одиннадцатый этаж оси 4-5, В

70	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Двенадцатый этаж оси 4-5, В
71	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Двенадцатый этаж
72	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Двенадцатый этаж оси 3, Б-В
73	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Двенадцатый этаж оси 6, Б-В
74	Лифтовая шахта	Для лифта	Двенадцатый этаж оси 5-6, В-Г
75	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Двенадцатый этаж оси 4-5, В
76	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Тринадцатый этаж оси 4-5, В
77	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Тринадцатый этаж
78	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Тринадцатый этаж оси 3, Б-В
79	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Тринадцатый этаж оси 6, Б-В
80	Лифтовая шахта	Для лифта	Тринадцатый этаж оси 5-6, В-Г
81	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Тринадцатый этаж оси 4-5, В
82	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Четырнадцатый этаж оси 4-5, В

83	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Четырнадцатый этаж
84	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Четырнадцатый этаж оси 3, Б-В
85	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Четырнадцатый этаж оси 6, Б-В
86	Лифтовая шахта	Для лифта	Четырнадцатый этаж оси 5-6, В-Г
87	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Четырнадцатый этаж оси 4-5, В
88	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Пятнадцатый этаж оси 4-5, В
89	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Пятнадцатый этаж
90	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Пятнадцатый этаж оси 3, Б-В
91	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Пятнадцатый этаж оси 6, Б-В
92	Лифтовая шахта	Для лифта	Пятнадцатый этаж оси 5-6, В-Г
93	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Пятнадцатый этаж оси 4-5, В
94	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Шестнадцатый этаж оси 4-5, В
95	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Шестнадцатый этаж

96	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Шестнадцатый этаж оси 3, Б-В
97	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Шестнадцатый этаж оси 6, Б-В
98	Лифтовая шахта	Для лифта	Шестнадцатый этаж оси 5-6, В-Г
99	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Шестнадцатый этаж оси 4-5, В
100	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Семнадцатый этаж оси 4-5, В
101	Шахта дымоудаления	Для дымоудаления при пожаре	Семнадцатый этаж
102	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Семнадцатый этаж оси 3, Б-В
103	Ниша электрическая	Для установки электрических кабелей	Семнадцатый этаж оси 6, Б-В
104	Лифтовая шахта	Для лифта	Семнадцатый этаж оси 5-6, В-Г
105	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Семнадцатый этаж оси 4-5, В
106	Лифтовая шахта	Для лифта	Технический этаж оси 5-6, В-Г
107	Вентиляционная шахта	Для вентиляции	Оси 4-5, В
108	Крыша	На отметках +52,07...+52,31	Для ограждения конструкций дома, организации закрытого водостока, вывода вентиляционных шахт и шахт дымоудаления

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 (двадцать) процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>40 (сорок) процентов готовности</b>
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: <b>60 (шестьдесят) процентов готовности</b>
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: <b>80 (восемьдесят) процентов готовности</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	17.1.9.	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.10.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>220 000 000 (двести двадцать миллионов) руб.</b>
---	--------	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого**

строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>№ 54:35:052630:403</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>не заполняется</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>не заполняется</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>не заполняется</b>
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>не заполняется</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>не заполняется</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>не заполняется</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>не заполняется</b>



	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) : <b>не заполняется</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>не заполняется</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>не заполняется</b>
<p><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.4	Вид населенного пункта : не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.5	Наименование населенного пункта: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.8	Тип здания (сооружения) : не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.3.9	Тип помещений: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.
	21.4.2	Адрес электронной почты: не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц : <b>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</b>
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:</p> <p>не заполняется, поскольку государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве осуществлена до 01 июля 2017 г.</p>
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>нет</b></p>



<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>не заполняется</b>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>не заполняется</b>		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не заполняется</b>		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не заполняется</b>		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не заполняется</b>		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не заполняется</b>		
	<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
1			2	3
1			цели затрат застройщика, указанные в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", отсутствуют.	затраты застройщика, планируемые к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, на цели, указанные в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", не планируются.

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте:

**шифр проекта И-05-10**

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	03.2017	Раздел 1 «Пояснительная записка»	Перепланировка заключается в исключении мусоропровода для непосредственного удаления ТБО на специализированную хозяйственную площадку для хранения ТБО с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией, согласно письма № 30.03-1245/13 от 06.02.2017, выданного департаментом строительства и архитектуры города Новосибирска.
2	03.2017	Раздел 3 «Архитектурные решения»	В текстовой части устранена информация о мусоросборной камере, помещении зачистного устройства мусоропровода, мусоропроводе. В цокольном этаже техническое помещение от бывшей мусорокамеры объединено с насосной жилого дома за счет смежной перегородки. На 2 – 17 этажах помещение мусоропровода совмещено с тамбуром входа в лифтовый холл из лоджии перехода в лестничную клетку за счет общей перегородки. На отм. +51,890 помещение зачистного устройства мусоропровода совмещено с тамбуром входа в помещение венткамеры на отм. +51,890 из лоджии перехода в лестничную клетку.
3	03.2017	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Кладочные планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами. В текстовой части устранена информация о мусоросборной камере, помещении зачистного устройства мусоропровода, мусоропроводе. На схемах расположения элементов каркаса на отм. 0,000м; +3,000м. - +45,000м.; +48,000м.; +51,680м.; +55,070м в осях 5-6/Г аннулировано отверстие диаметром 500 мм для прохождения ствола мусоропровода.



4	03.2017	Раздел 5 подраздел «Система электроснабжения»	Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.
5	03.2017	Раздел 5 подраздел «Система водоснабжения. Система водоотведения»	В текстовой части аннулирована информация об установке в мусорокамере поливочного крана с подводкой холодной и горячей воды и спринклер на кольцевой сети, оборудования зачистного устройства, устройства трубопровода холодного водоснабжения в мусорокамере. Графическая часть приведена в соответствие с текстовой частью.
6	03.2017	Раздел 5 подраздел «Отопление, вентиляция»	Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.
7	03.2017	Раздел 5 подраздел «Технологические решения»	Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.
8	03.2017	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	В текстовой части устранена информация о мусоросборной камере, помещении зачистного устройства мусоропровода, мусоропроводе. В графической части в цокольном этаже назначение помещения мусорокамеры заменено на назначение кладовой уборочного инвентаря придомовой территории. Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.
9	03.2017	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.
10	03.2017	Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Планы этажей приведены в соответствие с отделочными планами.

На первоначальном сайте застройщика - [www.sparta-n.ru](http://www.sparta-n.ru) – были опубликованы:

- первоначальная проектная декларация от 28 декабря 2016 г. - 28 декабря 2016 г.,
- изменения от 29 декабря 2016 г. в первоначальную проектную декларацию от 30 ноября 2016 г. – 29 декабря 2016 г.,
- данная проектная декларация (новая редакция) на 30 марта 2017 г. – 30 марта 2017 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 апреля 2017 г. (новая редакция) - 28 апреля 2017 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 июля 2017 г. (новая редакция) - 28 июля 2017 г.
- проектная декларация с изменениями на 30 октября 2017 г. (новая редакция) - 30 октября 2017 г.
- проектная декларация с изменениями на 28 марта 2018 г. (новая редакция) - 28 марта 2018 г.

С 01 апреля 2018 г. сайт [www.sparta-n.ru](http://www.sparta-n.ru) не является сайтом застройщика для целей опубликования проектных деклараций и иных документов застройщика, а также иных целей в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.

С 01 апреля 2018 г. сайтом застройщика (для целей опубликования проектных деклараций и иных документов застройщика, а также иных целей в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.) является - [www.ooo-cy-zapadnoe-rf](http://www.ooo-cy-zapadnoe-rf).

На сайте застройщика - [www.ooo-cy-zapadnoe-rf](http://www.ooo-cy-zapadnoe-rf) - опубликованы, начиная с 01 апреля 2018 г.:

- первоначальная проектная декларация от 28 декабря 2016 г. - 01 апреля 2018 г.,
- изменения от 29 декабря 2016 г. в первоначальную проектную декларацию от 28 декабря 2016 г. – 01 апреля 2018 г.,
- данная проектная декларация (новая редакция) от 30 марта 2017 г. – 01 апреля 2018 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 апреля 2017 г. (новая редакция) - 01 апреля 2018 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 июля 2017 г. (новая редакция) - 01 апреля 2018 г.,
- проектная декларация с изменениями на 30 октября 2017 г. (новая редакция) - 01 апреля 2018 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 марта 2018 г. (новая редакция) - 01 апреля 2018 г.,
- проектная декларация с изменениями на 28 апреля 2018 г. (новая редакция) - 28 апреля 2018 г.
- проектная декларация с изменениями на 11 июня 2018 г. (новая редакция) - 11 июня 2018 г.

Директор ООО «СУ-Западное»

11 июня 2018 г.



О. М. Крылов